



**1. (2. EMELET) LAKÁS**

| Helyiség                    | Nettó alapterület           |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 2.1 Előter                  | 5,84 m <sup>2</sup>         |
| 2.2 Wc                      | 3,71 m <sup>2</sup>         |
| 2.3 Közlekedő               | 6,62 m <sup>2</sup>         |
| 2.4 Szoba                   | 13,22 m <sup>2</sup>        |
| 2.5 Szoba                   | 21,79 m <sup>2</sup>        |
| 2.6 Fürdőszoba              | 4,66 m <sup>2</sup>         |
| 2.7 Konyha-nappali-étkező   | 56,96 m <sup>2</sup>        |
| 2.8 Kamra                   | 2,61 m <sup>2</sup>         |
| 2.9 Hálószoba               | 20,28 m <sup>2</sup>        |
| 2.10 Fürdőszoba             | 8,13 m <sup>2</sup>         |
| <b>Összesen</b>             | <b>143,82 m<sup>2</sup></b> |
| 2.11 Terasz                 | 27,18 m <sup>2</sup>        |
| 2.12 Terasz                 | 23,67 m <sup>2</sup>        |
| 2.13 Terasz                 | 12,74 m <sup>2</sup>        |
| 2.14 Atrium                 | 17,55 m <sup>2</sup>        |
| <b>Garázs (parkolóhely)</b> | <b>2 db</b>                 |
| <b>Tároló</b>               | <b>12,62 m<sup>2</sup></b>  |